



## COMUNE DI CROTONE

OGGETTO: "LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DELLO STADIO COMUNALE E. SCIDA – STRALCIO TRIBUNE E SPAZI ESTERNI – AMPLIAMENTO CURVA SUD". CUP: F11E16000020002 - CIG: 6754085F3F

### VERBALE DI GARA

L'anno 2016, il giorno 8, del mese di agosto, in Crotona, nell'Ufficio del Dirigente Settore 3 – Lavori Pubblici e Patrimonio, alle ore 12:34,

#### PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 16/05/2016, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento relativo ai "Lavori di ampliamento ed adeguamento stadio comunale E. Scida" dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, validato dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nel limite ammissibile del finanziamento in corso di perfezionamento con la Regione Calabria, ed il relativo quadro economico di spesa;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 149 del 20/06/2016, ad oggetto "Lavori di ampliamento ed adeguamento Stadio Comunale E. Scida. Lavori di "Riefficientamento e rifunzionalizzazione dell'Impianto di depurazione del Comune di Crotona". Atto di indirizzo", sono stati definiti gli orientamenti in merito all'approvazione del progetto di adeguamento ed ampliamento dello Stadio comunale E. Scida per una capienza di 16.000 posti, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, da realizzarsi in un triennio così come stabilito dalle norme della Lega Nazionale Calcio di Serie A da sottoporre al nulla osta di tutti gli Enti ed Organi competenti in materia di realizzazione di strutture sportive;
- con la richiamata deliberazione G.C. n. 149/2016, sono stati, altresì, incaricati gli Uffici Comunali competenti in materia di procedere all'espletamento di tutte le procedure necessarie per le modifiche ed integrazioni tecniche richieste in sede istituzionale per l'esecuzione dei "Lavori di ampliamento ed adeguamento Stadio E. Scida" per un importo di € 2.500.000,00, anche in assenza del bilancio di previsione 2016, fermo restando che la copertura finanziaria è assicurata dalla Regione Calabria, giusta delibera di Giunta Regionale n. 172 del 20/05/2016 che riprogramma "le risorse residue del Fondo per lo sviluppo di coesione 2000/2006", nonché delibera di Giunta Regionale n. 182 del 23/05/2016 "Variazione al Bilancio di previsione 2016/2018. Riprogrammazione risorse residue FSC 2000/2006 accertate con delibera CIPE n. 41/2012 e destinazione interventi prioritari" e successiva nota di conferma del 30/05/2016, prot. N. 175047 del Dipartimento Regionale n. 6 Infrastrutture, LL.PP., Mobilità;
- con determinazione dirigenziale n. 1217 del 11/07/2016 è stato approvato il progetto esecutivo stralcio dei "Lavori di ampliamento ed adeguamento Stadio comunale E. Scida – stralcio tribune e spazi esterni – ampliamento Curva Sud" redatto dalla Società EOS Consulting S.p.A. e nello specifico dal proprio gruppo di lavoro coordinato dall'Arch. Stefano Pedullà, per un importo complessivo di € 990.000,00, approvando contestualmente il relativo quadro economico di spesa, precisando che l'intervento farà carico sui fondi regionali;

- con determinazione dirigenziale n. 1291 del 21/07/2016, si è stabilito di procedere all'affidamento dei "Lavori di ampliamento ed adeguamento Stadio comunale E. Scida – stralcio tribune e spazi esterni – ampliamento Curva Sud", mediante procedura negoziata con lettera invito, in quanto ricorrono le condizioni previste dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, per un importo a base d'asta di € 800.419,81, di cui € 522.717,72 per lavori (soggetti a ribasso), € 15.373,60 quali oneri previsti per i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), € 262.328,49 per mano d'opera (non soggetta a ribasso) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 95, comma 4 e 97, comma, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

- con la richiamata determinazione dirigenziale n. 1291/2016 è stato, altresì, approvato lo schema della lettera di invito, il disciplinare e i relativi modelli di partecipazione, dando mandato all'Ufficio Gare e Contratti di provvedere all'invio a mezzo pec della lettera invito agli operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e alla contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio e sul profilo di committente [www.comune.crotone.it](http://www.comune.crotone.it), nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti", stabilendo quale termine ultimo per la ricezione delle offerte la data del 05/08/2016, alle ore 12:00;

- con lettera invito del 21/07/2016, prot. n. 39056, trasmessa via pec, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, presentando apposita offerta, secondo i criteri e le modalità riportati nella medesima lettera, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05/08/2016, gli operatori economici di seguito elencati:

1	DIDACO SRL	didaco@pec.it
2	COSMIC SRL	cosmic-kr@pec.it
3	METAL CARPENTERIA SRL	metalcarpenteriasrl@legalmail.it
4	GRAZIANI FRANCESCO SRL	graziani@pec.itgo.it
5	SILT SRL	silt@gigapec.it
6	CETA SPA	cetaspa@legalmail.it
7	NEW EUROART SRL	neweuroart@legalmail.it
8	CONSORZIO STABILE COM SOC. A.R.L.	consorziostabilecomscarl@pec.it
9	C.M.E. SRL	cmesrl@pec.it
10	BODINO ENGINEERING SRL	amministrazione@pec.bodinoengineering.it

- a norma dell'art. 26 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, il Vice Segretario Generale, con proprio provvedimento del 08/08/2016, prot. N. 2082/int., ha proceduto alla nomina della Commissione di gara costituita nelle persone di:

- 1) Ing. Gianfranco De Martino - Dirigente Settore 3 - Presidente;
- 2) Arch. Alessandro Russo – Responsabile P.O. Settore 3 – Componente;
- 3) Ing. Francesco Ciccopiedi – Tecnico Settore 3 – Componente;
- 4) Ing. Danilo Pace - Tecnico Settore 3 – componente;
- 5) Graziella Zurzolo – Funzionario Ufficio Gare e Contratti – componente con funzioni anche di segretario verbalizzante;

## CIO' PREMESSO

La Commissione, composta come sopra, in seduta pubblica, dà inizio alla seduta di gara.

Alla seduta di gara è presente il Sig. Sergio Romano in qualità di delegato del Consorzio Stabile Oscar S.c.a.r.l.;

E' presente, altresì, la Dott.ssa Naso Noemi, in qualità di uditrice dello staff del Sindaco;

La Commissione, preliminarmente, in attuazione di quanto previsto dall'art. 97, comma 2, lettera e), procede con il sorteggio del coefficiente tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4. I n. 5 coefficienti scritti su singoli bigliettini vengono inseriti in un'apposita urna. A questo punto il Presidente invita, tra le persone presenti, la Dott.ssa Naso Noemi, a procedere con il sorteggio. E' stato estratto il coefficiente 0,8.

Quindi la Commissione per la valutazione della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi previsti dall'art. 97, comma 2: a) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;* b) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;* c) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;* d) *media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;* e) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4;*

I n. 5 metodi scritti su singoli bigliettini vengono inseriti in un'apposita urna. A questo punto il Presidente invita, tra le persone presenti, la Dott.ssa Naso Noemi, a procedere con il sorteggio. E' stato estratto il metodo lettera a).

La Commissione dà atto che nei termini prescritti dalla lettera invito sono pervenuti n. 11 plichi, così come da verbale dell'Ufficio Protocollo, che vengono numerati, a nome delle seguenti imprese:

	DATA/PROT	IMPRESE	INDIRIZZO	SEDE
1	02.08.2016/40664	SIDEREDIL S.a.s. di Elisa Ambrosio	Via Caramagni, 1° cortile, n. 31	80047 San Giuseppe Vesuviano (NA)
2	03.08.2016/40894	C. M. E. S.r.l.	Via Fratelli Bisogno, 27/E	83100 Avellino
3	03.08.2016/40947	CONSORZIO STABILE COM SCARL	Viale Maestri del Lavoro, n. 8 zona artigianale	70026 Modugno(BA)
4	04.08.2016/41085	S.A.M. CARPENTERIA SRL	Via Verteglia	83048 Montella(AV)
5	04.08.2016/41121	CENTRO LAVORAZIONE METALLI SRL	Via della Produzione, 9	00030 San Cesareo Roma

6	05.08.2016/41259	CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL	Via Macchia San Luca, n. 34-Contrada Riofreddo	85100 Potenza
7	05.08.2016/41265	A.T.I. ICM CARPENTERIE METALLICHE SRL/LO SCRUDATO SALVATORE	Contrada Terzo Sottano S. S. 121- Km 190	90021 Alia(PA)
8	05.08.2016/ 41266	MEDIA SRL	Via Quarta Traversa,5	95032 Belpasso(CT)
9	05.08.2016/41267	CONSORZIO GALILEO	Via P. Mattarella, 14	97019 Vittoria(RG)
10	05.08.2016/41280	A.T.I. CLARIN ITALIA TRIBUNE SRL/CROTONSCAVI Costruzioni Generali SPA	Via A. Gramsci, 160/O	00065 Fiano Romano(RM)
11	05.08.2016/	MEC 2000 S.R.L.	Via Sorlati snc	82011 Airola (BN)

Procede, previa preliminare verifica dell'integrità dei plichi e del rispetto delle altre formalità previste dalla lettera invito, all'apertura degli stessi pervenuti nei termini e dà atto che al loro interno sono contenute n. 2 buste così contrassegnate: "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica".

Procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse e dopo aver verificato la regolarità delle stesse rende pubblici i seguenti risultati:

	IMPRESE	RIBASSO %
1	SIDEREDIL S.a.s. di Elisa Ambrosio	33,851
2	C. M. E. S.r.l.	34,481
3	CONSORZIO STABILE COM SCARL	35,453
4	S.A.M. CARPENTERIA SRL	11,171
5	CENTRO LAVORAZIONE METALLI SRL	28,360
6	CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL	25,130
7	A.T.I. ICM CARPENTERIE METALLICHE SRL/LO SCRUDATO SALVATORE	26,723
8	MEDIA SRL	13,155
9	CONSORZIO GALILEO	18,112
10	A.T.I. CLARIN ITALIA TRIBUNE SRL/CROTONSCAVI Costruzioni Generali SPA	6,094
11	MEC 2000 S.R.L.	22,967

Procede, quindi, a formulare la graduatoria applicando il metodo sorteggiato in fase di insediamento della commissione: art. 97, comma 2, a) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;* e rende pubblica la seguente graduatoria:

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
3	Consorzio stabile COM SCARL	35,4530	1
2	C.M.E. S.r.l.	34,4810	2
1	SIDEREDIL S.a.s. di Elisa Ambrosio	33,8510	3
5	Centro lavorazioni metalli srl	28,3600	4
7	A.T.I. ICM Carpenterie metalliche srl/Lo Scrudato Salvatore	26,7230	5

6	Consorzio stabile OSCAR SCARL	25,1300	6
11	MEC 2000 srl	22,9670	7
9	Consorzio Galileo	18,1120	8
8	Media srl	13,1550	9
4	S.A.M. Carpenteria srl	11,1710	10
10	A.T.I. Clarin Italia Tribune srl/Crotoscavi Costruzioni Generali SpA	6,0940	11

Lavori di ampliamento ed adeguamento dello Stadio comunale E. SCIDA – Stralcio tribune e spazi esterni – Ampliamento Curva Sud.

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016,

A	Numero delle offerte ammesse		11
B	Somma delle offerte ammesse		-
C	10% delle offerte arrotondato		
D1	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più basse		
D2	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più alte		
E1	Numero offerte in ala inferiore (più basse)		2
E2	Numero offerte in ala inferiore (più alte)		2
F	Totale offerte accantonate		4
G	Numero offerte centrali che concorrono alla media		
H	Somma offerte che formano la media		168,2980
M1	MEDIA OFFERTE CENTRALI		24
I	Numero offerte centrali superiori alla media M1		
L	Somma degli scarti		
M2	MEDIA DEGLI SCARTI		4,4734
M3	Soglia di ANOMALIA		28,5160
	Numero offerte anormalmente basse		3
	prima non anomala	MIGLIORI OFFERTE	in assoluto
	Centro lavorazioni metalli srl	Offerente	Consorzio stabile COM SCARL
	28,3600%	Offerta	35,4530%
	4	Posizione in graduatoria	1
	148.242,75	Sconto (risparmio)	185.319,11
	374.474,97	Importo netto	337.398,61
	277.702,09	Oneri di sicurezza	277.702,09
	652.177,06	IMPORTO DEL CONTRATTO	615.100,70
	36,7200%	Percentuale garanzia definitiva	50,9060%
	239.479,42	Importo garanzia definitiva	313.123,16
	119.739,71	(ridotta al 50%)	156.561,58

Si procede all'esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte in ala inferiore

(più basse) e in ala inferiore (più alte);

Pertanto vengono escluse le seguenti imprese:

Offerte più basse:

N. Progr.	IMPRESA PARTECIPANTE	RIBASSO %
4	S.A.M. Carpenteria srl	11,1710
10	A.T.I. Clarin Italia Tribune srl/Crotoscavi Costruzioni Generali SpA	6,0940

Offerte più alte:

N. Progr.	IMPRESA PARTECIPANTE	RIBASSO %
3	Consorzio stabile COM SCARL	35,4530
2	C.M.E. S.r.l.	34,4810

Effettua la somma delle n. 7 offerte centrali che concorrono alla media del 168,2980%, diviso il numero delle offerte centrali, la media risultante è del 24,0426%; effettua la media degli scarti pari al 4,4734%; aggiunta alla precedente del 24,0426% si ottiene, quale soglia per l'esclusione automatica delle offerte anomale, quella del 28,5160%;

La Commissione, preso atto che l'offerta di maggior ribasso, che più si avvicina alla media risultante del 28,5160% è quella dell'Impresa Centro Lavorazioni Metalli S.r.l., con sede in San Cesareo (Roma), Via della Produzione, 9, P. IVA 06693661008, con il ribasso del **28,3600 %**, dichiara la stessa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori per l'importo di € 652.177,06, di cui € 374.474,97 per lavori al netto del ribasso offerto, € 277.702,09 per oneri di sicurezza e costo del personale (non soggetti a ribasso), oltre IVA al 22%, pari a € 143.478,95, quindi per un importo complessivo di € 795.656,01.

Seconda classificata risulta essere l'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) ICM Carpenterie metalliche srl/Lo Scudato Salvatore, con il ribasso del 26,7230 %.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, attraverso l'utilizzo del Sistema "AVCPASS" (Authority Virtual Company Passport), reso disponibile dall'Autorità, di cui alla deliberazione n. 157/2016 recante l'aggiornamento della deliberazione n. 111/2012, della ditta aggiudicataria;

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 14:45 dichiara sciolta la seduta ed informa che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente:

Ing. Gianfranco De Martino \_\_\_\_\_

I Componenti della Commissione:

Arch. Alessandro Russe \_\_\_\_\_

Ing. Francesco Ciccopiedi \_\_\_\_\_

Ing. Danilo Pace \_\_\_\_\_

Graziella Zurzolo \_\_\_\_\_