



COMUNE DI CROTONE

Settore IV- Governo del territorio, Lavori Pubblici e Grandi Progetti

Piazza della Resistenza, 1, tel. +390962/921352-579

PEC: protocollocomune@pec.comune.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA N°3

Oggetto: PNRR. MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” Cluster 2 - Rigenerazione impianti esistenti. Cittadella dello Sport – Riqualficazione e rigenerazione del campo sportivo di Tufolo. CUP: F12H22000130006 - CIG: 96777847FE.

N° 3 SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determina della Stazione appaltante n.516 del 17/03/2023 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, composta dai signori:

1. ing. Salvatore Gangemi.....Presidente
- 2.ing. Rosaria Debora Drago..... Componente/Segretario
3. geom. Carmine BattigagliaComponente

(in assenza dal segretario verbalizzante ing. Clara Caroli, assume il ruolo di segretario l'ing. Rosaria Debora Drago), si è riunita alle ore 16:30 del giorno 21/03/2023, per l'espletamento della gara mediante procedura aperta, come sopra specificato;

PREMESSO

- che con primo verbale n.1, qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara;

- che con secondo verbale di gara *riservato*, qui interamente richiamato, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte tecniche e nello specifico ha esaminato le relazioni, per ciascuna impresa offerente, di cui all'art.17.1 del disciplinare di gara;

CIÒ CONSIDERATO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Presidente procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

N.	LOTTO N. 1 OFFERENTE	Elem.	Peso	Elem.	Peso	Elem.	Peso	Elem.	Peso	Elem.	Peso	TOTALE
		1	10	2	15	3	10	4	40	5	5	
		Punti		punti		punti		punti		punti		
1	Powergrass S.r.l.	10,00		13,00		1,00		27,46		0,00		51,46
2	Chisari Gaetano S.r.l.	10,00		15,00		10,00		40,00		3,00		78,00
3	Laci Crotone	10,00		4,84		6,86		12,80		3,00		37,50
4	2 C Costruzioni S.r.l.	0,00		0,00		0,00		0,00		5,00		5,00
5	Edil Tecnica Costruzioni s.a.s. di Scarpino Antonio & C.	10,00		8,10		5,40		12,80		3,00		39,30
6	Pan Neto International S.r.l.	10,00		6,80		5,40		19,60		3,00		44,80

Il Presidente prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C" delle Offerte economiche.

All'offerta economica sarà attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

$$C_i = Ra/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;

R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i -esimo;

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti e in applicazione della formula, sopra citata, assegna il seguente punteggio:

N.	Impresa concorrente	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	Powergrass S.r.l.	1,83	1,60
2	Chisari Gaetano S.r.l.	12,00	11,20
3	Laci Crotone	21,11	20,00
4	2 C Costruzioni S.r.l.	14,86	14,80
5	Edil Tecnica Costruzioni s.a.s. di Scarpino Antonio & C.	5,15	4,80
6	Pan Neto International S.r.l.	2,00	1,80

Di seguito, il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche, in ordine decrescente:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO FINALE	Graduatoria
Chisari Gaetano S.r.l.	78,00	11,20	89,20	1
Laci Crotone	37,50	20,00	57,50	2
Powergrass S.r.l.	51,46	1,60	53,20	3
Pan Neto International S.r.l.	44,80	1,80	46,60	4
Edil Tecnica Costruzioni s.a.s. di Scarpino Antonio & C	39,30	4,80	44,10	5
2 C Costruzioni S.r.l.	5,00	14,80	19,80	6

Il Presidente dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta comicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'impresa CHISARI GAETANO S.R.L. che ha conseguito il punteggio migliore (89,20/100), e pertanto considerato che l'offerta non appare anomala, ex art.97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 (la norma così recita: <<la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara>>),

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori relativi al PNRR. MISSIONE 5 – COMPONENTE - 2 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" Cluster 2 - Rigenerazione impianti esistenti. Cittadella dello Sport – Riqualficazione e rigenerazione del campo sportivo di Tufolo, all'impresa CHISARI GAETANO S.R.L., con sede in Isola di Capo Rizzuto, P.IVA n. 02412350791, che ha presentato un ribasso del 12% sull'importo dei lavori a base d'asta di €. 797.578,52, oltre €. 8.000,00 per oneri per la sicurezza.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad €. 701.869,10, oltre €.8.000,00 per oneri per la sicurezza, per un importo contrattuale di €. 709.869,10, oltre I.V.A

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione definitiva, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge.

La seduta termina alle ore 17:20.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....
I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....
II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

.....