



Responsabile del procedimento: FALLICO MICHELE

Oggetto: Affidamento in gestione dell'impianto sportivo "Campetto 300 Alloggi – Vescovatello".
Approvazione Schema di avviso pubblico, Modello di domanda e Schema di
Convenzione

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Comune di Crotona è titolare degli impianti sportivi individuati nell'allegato "A" del "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020, nonché nell' "Elenco Strutture Impianti Sportivi - Estratto di cui allo stato patrimoniale allegato al rendiconto di gestione anno 2018";

CONSIDERATO che

- il Regolamento per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 27.06.2012 e modificato con D.C.C. n. 3 del 23.01.2019 e con Deliberazione del Commissario straordinario nell'esercizio dei poteri del Consiglio comunale n. 26 del 19.06.2020 prevede all'art. 6 - *Forme e modalità per la gestione e l'uso degli impianti sportivi* - che l'ente proprietario possa gestire gli impianti sportivi di sua proprietà in forma indiretta mediante concessione a terzi individuati con procedura di evidenza pubblica;
- Il predetto "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", nel richiamare la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 14.12.2016, distingue gli impianti sportivi comunali tra "Impianti a rilevanza Economica" e "Impianti privi di rilevanza economica", disponendo, per i primi, l'affidamento mediante concessione di servizi, ai sensi dell'art. 164 e segg. Del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs 50/2016) e, per i secondi, l'affidamento mediante concessione di servizi oppure mediante concessione amministrativa, da adottare all'esito di una procedura di evidenza

pubblica, qualora si tratti di impianti di piccolissime dimensioni dove non è ipotizzabile una gestione economica del servizio;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 22.02.2021, avente ad oggetto *“Approvazione dello schema di Protocollo d’intesa tra Comune di Crotona e il Comitato Italiano Paralimpico (CIP)”* ha approvato lo schema di protocollo di intesa tra il Comune ed il Comitato Italiano Paralimpico Calabria, successivamente sottoscritto in data 26.04.2021, che si prefigge l’obiettivo di favorire la promozione della persona e dell’inclusione sociale delle persone che vivono una condizione di disabilità, psico-fisica e motoria, anche mediante l’accesso in forma gratuita agli impianti sportivi comunali per il portatori di handicap;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 169 del 18.06.2021 sono state determinate le tariffe massime relative alle diverse discipline sportive praticabili negli impianti sportivi di proprietà comunale;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, avente ad oggetto *“Affidamento in Gestione impianti sportivi privi di rilevanza economica. Atto di indirizzo”*, ha dato indirizzo per la concessione in gestione degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica;
- con Delibera di Giunta comunale n. 369 del 22.09.2022, ai fini dell’utilizzo degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Crotona, sono stati rideterminati gli importi della misura massima relative alle diverse discipline sportive;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 394 del 10.10.2022 avente oggetto *“ Affidamento in Gestione impianti sportivi privi di rilevanza economica. Integrazione Delibera di Giunta n. 181 del 24 giugno 2021. Atto di indirizzo. ”* sono stati apportate delle rettifiche a quanto già disposto con Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24.06.2021, da intendere riferita agli impianti sportivi privi di rilevanza economica espressamente indicati non ancora affidati: *"Campetti Bernabò – Sottana"* e *"Campetto Lottizzazione Venere"*, prevedendo la concessione senza la presentazione obbligatoria di un progetto finalizzato al recupero strutturale e funzionale;

VISTO l’art. 118 della Costituzione nella parte in cui dispone che lo Stato e gli altri Enti del governo del territorio favoriscono *“l’autonoma iniziativa dei cittadini, singoli ed associati per lo svolgimento di attività di interesse generale sulla base del principio di sussidiarietà”* (c.d. principio di sussidiarietà orizzontale);

VISTO l’art. 90, commi 24 e 25, della legge 289/2002, così come modificato dal comma 361 della legge di stabilità 2018 (Legge 205/2017) e dall’articolo 13 del D.L. 87/2018, come convertito dalla Legge 9 agosto 2018, n.

96, in relazione all' affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà degli enti pubblici, stabilisce che:

- comma 24. *"L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive";*
- comma 25. *"Ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della presente legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento";*

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'art. 6 del D.Lgs 28 febbraio 2021, n. 38, la cui entrata in vigore è prevista per il primo gennaio 2022, che prevede: *"L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive"* (comma 1), che *"Nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari"* (comma 2); e che *"Gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e della normativa euro-unitaria vigente";*

CONSIDERATO che, pur non essendo il predetto decreto legislativo 38/2021 ancora entrato in vigore, i principi di cui all'art. 6, sopra richiamati, che richiama il D.Lgs 50/2016 e la vigente normativa euro-unitaria, devono ritenersi già insiti nel vigente ordinamento giuridico;

VISTO l'art. 8, comma 1, lettera a) (*Compiti dei Comuni*), della Legge Regionale n. 28/2010 "Norme in materia di sport nella Regione Calabria", che dispone quanto segue: *"1. I Comuni, singoli o associati, nel rispetto degli obiettivi, indirizzi e criteri determinati dal piano regionale di interventi: (a) favoriscono l'organizzazione di attività sportive, la realizzazione di impianti e di attrezzature d'interesse comunale e provvedono alla gestione degli impianti di proprietà, anche mediante la stipula di convenzioni con soggetti privati;"*;

VISTO il richiamato *“Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali”*, modificato, da ultimo, con deliberazione n. 26 del 19.06.2020 del Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale;

VISTA la Deliberazione del Commissario straordinario nelle funzioni di Giunta Comunale ex art. 48 del D.LGS.267/2000) n. 11 del 10.01.2020 avente ad oggetto: *“Atto di indirizzo. Affidamento gestioni impianti sportivi. Linea guida ANAC”*;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 53 del 22.02.2021, avente ad oggetto *“Approvazione dello schema di Protocollo d'intesa tra Comune di Crotona e il Comitato Italiano Paralimpico (CIP)”*;

VISTO il Protocollo d'intesa stipulato tra il Comune di Crotona ed il Comitato Italiano Paralimpico Calabria, firmato in data 26.04.2021, secondo cui:

- tra gli obiettivi del citato protocollo di intesa è prevista la promozione della persona e dell'inclusione sociale delle persone che vivono una condizione di disabilità, psico-fisica e motoria;
- il Comune di Crotona, attraverso le associazioni sportive o consorzi gestori degli impianti sportivi di proprietà dell'amministrazione comunale garantirà l'accesso ai portatori di handicap compatibili con l'attività sportiva proposta in forma gratuita (salvo spese assicurative) residenti nella Città di Crotona. Alle associazioni sportive è demandata la selezione in base alle discipline svolte e alle caratteristiche dell'impianto;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, avente ad oggetto *“Affidamento in Gestione impianti sportivi privi di rilevanza economica. Atto di indirizzo”*;

CONSIDERATO che con la richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, la Giunta Comunale ha dato indirizzo per l'affidamento mediante concessione amministrativa degli impianti sportivi classificati come privi di rilevanza economica che non risultano oggetto di concessione a società ed associazioni private sulla base di una convenzione vigente e per i quali non sono in corso procedure di affidamento,

CONSIDERATO che con la richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, la Giunta Comunale ha formulato i seguenti indirizzi per l'affidamento degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica:

1. Di procedere alla concessione, mediante l'avvio delle apposite procedure di selezione, in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva,

discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica;

2. Di prevedere, in via subordinata, in caso di mancanza o di inammissibilità delle domande presentate da società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, la partecipazione alla manifestazione di interesse anche delle Associazioni regolarmente costituite il cui statuto preveda il perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare e, in via ulteriormente subordinata, la partecipazione di Enti ed Associazioni diverse purché adeguatamente rappresentativi a livello comunale.
3. Di garantire, nell'ambito delle procedure finalizzate alla concessione degli impianti ed attraverso le associazioni sportive o consorzi gestori degli impianti sportivi di proprietà dell'amministrazione comunale, l'accesso ai disabili compatibili con l'attività sportiva proposta in forma gratuita (salvo spese assicurative) residenti nella Città di Crotona;

CONSIDERATO che tra gli impianti non a rilevanza economica per quali è necessario avviare le procedure per l'affidamento in gestione, mediante concessione amministrativa, la predetta Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021 indica espressamente l'impianto sportivo "*Campetto 300 Alloggi – Vescovatello*";

RILEVATA la necessità di promuovere e sostenere l'associazionismo sportivo dilettantistico e perseguire, attraverso la concessione e l'uso degli impianti sportivi, l'obiettivo della massima diffusione dello sport a tutti i livelli (agonistico, promozionale, ricreativo, scolastico) per tutte le discipline praticabili negli stessi impianti;

RITENUTO di dover procedere, in conformità all'atto di indirizzo di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, all'approvazione di un avviso pubblico finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento della struttura denominata "*Campetto 300 Alloggi – Vescovatello*" sita in Via Enrico Mastracchi , 88900 Crotona (KR)

RITENUTO di dover dare atto che:

- 1) le domande pervenute, all'esito del relativo esame istruttorio di ammissibilità, saranno valutate da un'apposita Commissione di Valutazione, che predisporrà una graduatoria formata sulla base dei criteri di selezione previsti dall'Avviso pubblico;

- 2) per l'impianto oggetto denominato Campetto 300 Alloggi – Vescovatello non risultano necessari interventi finalizzati al recupero strutturale e funzionale;
- 3) il progetto presentato non potrà prevedere l'ammortamento, totale o parziale, delle spese di eventuali investimenti effettuati dal concessionario con i canoni dovuti al Comune di Crotone e pertanto eventuali interventi di miglioramento dell'impianto proposti dai Soggetti che parteciperanno alla Manifestazione di interesse, ove ritenuti ammissibili, saranno valutati solo ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto dai criteri di selezione dell'Avviso pubblico;
- 4) il concessionario dovrà provvedere all'intestazione (e/o a volturare) delle utenze (energia elettrica, gas metano, acqua, ecc.) ed assumere tutti gli oneri connessi alla gestione dell'impianto;
- 5) il concessionario dovrà assumere tutti gli oneri, gli obblighi e rispettare i divieti e le prescrizioni previsti dal *"Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali"*, approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;
- 6) è vietata la partecipazione all'Avviso pubblico a soggetti che siano affidatari di altri impianti sportivi comunali;

VISTI:

1. La scheda descrittiva dell'impianto oggetto di concessione (Allegato 1);
2. lo Schema di Avviso Pubblico (allegato 2);
3. lo schema di Istanza di Partecipazione (allegato 3);
4. lo Schema di Convenzione (allegato 4);

RITENUTO necessario approvare gli atti di cui sopra e provvedere alla pubblicazione dell'Avviso in questione sul sito istituzione del Comune;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

DATO ATTO CHE:

- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (L. n° 190/2012 e D.P.R. n. 62/2013) non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle

funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto funzioni istruttorie e proposto l'adozione del presente atto e del sottoscritto dirigente che adotta l'atto finale e del sottoscritto Dirigente che adotta l'atto finale;

- che l'assenza di conflitto di interesse è stata verificata mediante l'acquisizione, al fascicolo unico del procedimento, dell'apposito modello (di cui all'Allegato A della Direttiva n. 1/2021 del Segretario Generale/R.C.P.T. del Comune di Crotona) compilato e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 27-04-2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 - 2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 27-04-2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 151, D.Lgs. n.267/2000 e art. 10, D.Lgs. n.118/2011) e dei relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 158 del 06-04-2023 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Ente, composto dal nuovo Organigramma, comprensivo dell'elenco delle macrofunzioni assegnate ai settori, articolati in servizi ed uffici e del nuovo funzionigramma;

VISTO:

- l'art. 118 della Costituzione;
- l'art. 90, commi 24 e 25 della Legge n. 289 del 27 dicembre 2002;
- il Decreto Legislativo 18 apr. 2016 nr. 50 "Nuovo Codice Appalti" e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 nr 267 "Testo Unico Ordinamento Autonomie Locali";
- lo Statuto del Comune di Crotona;
- il *"Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali"*, approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;
- il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento, espresso dai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

- il decreto sindacale n. 3 del 31.01.2023 che assegna all'Avv. Francesco Marano la funzione dirigenziale in ordine alla direzione del Settore 2° *“Servizi alla persona, Attività Produttive e Valorizzazione del Territorio”*;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di **avviare**, mediante l'approvazione di un apposito Avviso pubblico, una procedura per l'affidamento in concessione amministrativa dell'impianto denominato *“Campetto 300 Alloggi – Vescovatello”*, meglio descritto nella scheda allegata.
3. Di **disporre** di procedere all'affidamento, in via preferenziale, del predetto impianto a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, singole o associate.
4. Di **disporre** che, in via subordinata, in caso di mancanza o di inammissibilità delle domande presentate da società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, l'impianto potrà essere affidato in gestione ad Associazioni regolarmente costituite il cui statuto preveda il perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare e, in via ulteriormente subordinata, ad Enti ed Associazioni diverse purché adeguatamente rappresentativi a livello comunale.
5. Di **approvare** **a)** La scheda descrittiva dell'impianto oggetto di concessione (Allegato 1), **b)** lo Schema di Avviso Pubblico (allegato 2), **c)** lo schema di Istanza di Partecipazione (allegato 3); **d)** lo Schema di Convenzione (allegato 4), che allegati al presente atto, ne costituiscono parti integranti e sostanziali.
6. Di **dare atto** che:
 - le domande pervenute, all'esito del relativo esame istruttorio di ammissibilità, saranno valutate da un'apposita Commissione di Valutazione, che predisporrà una graduatoria formata sulla base dei criteri di selezione previsti dall'Avviso pubblico;
 - per l'impianto *“Campetto 300 Alloggi – Vescovatello”* non risultano necessari interventi finalizzati al recupero strutturale e funzionale;

- il progetto presentato non potrà prevedere l'ammortamento, totale o parziale, delle spese di eventuale investimento proposti e realizzati dal concessionario con i canoni dovuti e, pertanto, eventuali interventi di miglioramento dell'impianto proposti dai Soggetti che parteciperanno alla Manifestazione di interesse, ove ritenuti ammissibili, saranno valutati solo ai fini dell'attribuzione del punteggio, in conformità a quanto previsto dall'Avviso;
 - il concessionario dovrà provvedere all'intestazione (e/o a volturare) delle utenze (energia elettrica, gas metano, acqua) ed assumere tutti gli oneri connessi alla gestione dell'impianto;
 - il concessionario dovrà assumere tutti gli oneri, gli obblighi e rispettare i divieti e le prescrizioni previsti dal "*Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali*", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;
 - è vietata la partecipazione all'Avviso pubblico a soggetti che siano affidatari di altri impianti sportivi comunali;
 - la consegna dell'impianto all'aggiudicatario, mediante la redazione del previsto verbale, è subordinata alla condizione che sussista la piena disponibilità dello stesso in capo al Comune di Crotona e risultino definiti eventuali contenziosi con soggetti terzi; l'aggiudicatario, fatta salva la facoltà di rinunciare all'aggiudicazione, non potrà vantare alcun diritto per eventuali ritardi della consegna derivanti da ritardi connessi all'espletamento di eventuali procedimenti amministrativi propedeutici alla consegna o da contenziosi in corso.
7. Di **dare atto** altresì che il presente Avviso pubblico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Crotona (www.comune.crotona.it) e le domande, presentate in conformità a quanto previsto nello stesso Avviso dovranno pervenire all'Ufficio protocollo del Comune, a pena di inammissibilità, entro e non oltre i termini fissati nello stesso Avviso.
8. Di **dare atto** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.
9. Di **dare atto** infine che il responsabile del procedimento è Dott. Michele Fallico.
10. Di **attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147- bis, comma1, del D.L.g.s. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento.

11. Di **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lg.s n. 267/2000.
12. La presente determinazione, è pubblicata all'albo pretorio del Comune con le modalità previste dal Regolamento per l'organizzazione del servizio di deposito degli atti e del servizio di pubblicazione degli atti all'Albo Pretorio on line, approvato con delibera G.C. n. 324 del 14-10-2019.

Crotone, lì 16/05/2023

Il Dirigente
f.to Avv. Francesco Marano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente
f.to Avv. Francesco Marano

Attestazione di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, dal 16/05/2023 registrata al n° 2335 del registro pubblicazioni, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Crotone, lì 16/05/2023

Il Responsabile dell'Albo pretorio
f.to NICOLETTA ANTONIO