



Responsabile del procedimento: Avv. Francesco Marano

Oggetto: Affidamento in gestione di un'Area verde destinata allo sport sita nel Quartiere Fondo Gesù. Approvazione Schema di avviso pubblico, Modello di domanda e Schema di Convenzione

PREMESSO che:

- Il Comune di Crotona è titolare degli impianti sportivi individuati nell'allegato "A" del "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020, nonché nell' "Elenco Strutture Impianti Sportivi - Estratto di cui allo stato patrimoniale allegato al rendiconto di gestione anno 2018";
- Il predetto "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", nel richiamare la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 14.12.2016, distingue gli impianti sportivi comunali tra "Impianti a rilevanza Economica" e "Impianti privi di rilevanza economica", disponendo, per i primi, l'affidamento mediante concessione di servizi, ai sensi dell'art. 164 e segg. Del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs 50/2016) e, per i secondi, l'affidamento mediante concessione di servizi oppure mediante concessione amministrativa, da adottare all'esito di una procedura di evidenza pubblica, qualora si tratti di impianti di piccolissime dimensioni dove non è ipotizzabile una gestione economica del servizio;
- Restano esclusi dalla disciplina prevista dal predetto "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020, gli impianti sportivi annessi agli Istituti scolastici, il cui uso è disciplinato da apposito regolamento, e l'impianto sportivo "E. Scida";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 170 del 18 giugno 2021, avente ad oggetto "Area verde destinata allo sport all'interno del quartiere Fondo Gesù. Determinazioni";

DATO ATTO che, con la predetta Delibera n. 170 del 18 giugno 2021, la Giunta Comunale, in relazione all'"Area verde destinata allo sport all'interno del quartiere Fondo Gesù", ha disposto:

- "1. di stabilire che la destinazione prevalente dell'area di cui in premessa individuata all'interno del quartiere Fondo Gesù, oggetto di lavori di sistemazione di cui alle Delibere di Giunta Comunale n. 326/2012 e n. 298/2018, è la seguente **SPORTIVA**;
- 2. di dare mandato al dirigente del Settore II, competente sulla scorta del vigente funzionigramma, di avviare tutti gli adempimenti necessari ed opportuni per addivenire con urgenza, nel rispetto del corrispondente regolamento, all'assegnazione dell'area ad un unico soggetto gestore";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, avente ad oggetto "Affidamento in Gestione impianti sportivi privi di rilevanza economica. Atto di indirizzo";

VISTO l'art. 118 della Costituzione nella parte in cui dispone che lo Stato e gli altri Enti del governo del territorio favoriscono *“l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli ed associati per lo svolgimento di attività di interesse generale sulla base del principio di sussidiarietà”* (c.d. principio di sussidiarietà orizzontale);

VISTO l'art. 90, commi 24 e 25, della legge 289/2002, così come modificato dal comma 361 della legge di stabilità 2018 (Legge 205/2017) e dall'articolo 13 del D.L. 87/2018, come convertito dalla Legge 9 agosto 2018, n. 96, in relazione all' affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà degli enti pubblici, stabilisce che:

- comma 24. *“L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive”;*

- comma 25. *“Ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della presente legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento”;*

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *“Codice dei contratti pubblici”;*

VISTO l'art. 6 del D.Lgs 28 febbraio 2021, n. 38, la cui entrata in vigore è prevista per il primo gennaio 2022, che prevede: *“L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive”* (comma 1), che *“Nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari”* (comma 2); e che *“Gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e della normativa euro-unitaria vigente”;*

CONSIDERATO che, pur non essendo il predetto decreto legislativo 38/2021 ancora entrato in vigore, i principi di cui all'art. 6, sopra richiamati, che richiama il D.Lgs 50/2016 e la vigente normativa euro-unitaria, devono ritenersi già insiti nel vigente ordinamento giuridico;

VISTO l'art. 8, comma 1, lettera a) (*Compiti dei Comuni*), della Legge Regionale n. 28/2010 *“Norme in materia di sport nella Regione Calabria”*, che dispone quanto segue: *“1. I Comuni, singoli o associati, nel rispetto degli obiettivi, indirizzi e criteri determinati dal piano regionale di interventi: (a) favoriscono l'organizzazione di attività sportive, la realizzazione di impianti e di attrezzature d'interesse comunale e provvedono alla gestione degli impianti di proprietà, anche mediante la stipula di convenzioni con soggetti privati”;*

VISTO il richiamato *“Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali”*, modificato, da ultimo, con deliberazione n. 26 del 19.06.2020 del Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale;

VISTA la Deliberazione del Commissario straordinario nelle funzioni di Giunta Comunale ex art. 48 del D.LGS.267/2000) n. 11 del 10.01.2020 avente ad oggetto: *“Atto di indirizzo. Affidamento gestioni impianti sportivi. Linea guida ANAC”;*

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 53 del 22/02/2021, avente ad oggetto “Approvazione dello schema di Protocollo d'intesa tra Comune di Crotona e il Comitato Italiano Paralimpico (CIP)”;

VISTO il Protocollo d'intesa stipulato tra il Comune di Crotona ed il Comitato Italiano Paralimpico Calabria, firmato in data 26/04/2021, secondo cui:

- tra gli obiettivi del citato protocollo di intesa è prevista la promozione della persona e dell'inclusione sociale delle persone che vivono una condizione di disabilità, psico-fisica e motoria;
- il Comune di Crotona, attraverso le associazioni sportive o consorzi gestori degli impianti sportivi di proprietà dell'amministrazione comunale garantirà l'accesso ai portatori di handicap compatibili con l'attività sportiva proposta in forma gratuita (salvo spese assicurative) residenti nella Città di Crotona. Alle associazioni sportive è demandata la selezione in base alle discipline svolte e alle caratteristiche dell'impianto;

CONSIDERATO che con la richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, la Giunta Comunale ha dato indirizzo per l'affidamento mediante concessione amministrativa degli impianti sportivi classificati come privi di rilevanza economica che non risultano oggetto di concessione a società ed associazioni private sulla base di una convenzione vigente e per i quali non sono in corso procedure di affidamento,

CONSIDERATO tra gli impianti per quali è necessario avviare le procedure per l'affidamento in gestione la predetta Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021 indica espressamente anche l'“Area verde destinata allo sport Quartiere Fondo Gesù”, da classificare, per le sue caratteristiche, come impianto non a rilevanza economica;

CONSIDERATO che con la richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, la Giunta Comunale ha formulato i seguenti indirizzi per l'affidamento degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica:

1. Di procedere alla concessione, mediante l'avvio delle apposite procedure di selezione, in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica;
2. Di prevedere, in via subordinata, in caso di mancanza o di inammissibilità delle domande presentate da società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, la partecipazione alla manifestazione di interesse anche delle Associazioni regolarmente costituite il cui statuto preveda il perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare e, in via ulteriormente subordinata, la partecipazione di Enti ed Associazioni diverse purché adeguatamente rappresentativi a livello comunale.
3. Di garantire, nell'ambito delle procedure finalizzate alla concessione degli impianti ed attraverso le associazioni sportive o consorzi gestori degli impianti sportivi di proprietà dell'amministrazione comunale, l'accesso ai disabili compatibili con l'attività sportiva proposta in forma gratuita (salvo spese assicurative) residenti nella Città di Crotona;

RITENUTO di dover procedere, in conformità all'atto di indirizzo di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021, all'approvazione di un avviso pubblico finalizzato all'acquisizione delle

manifestazioni di interesse per l'affidamento della struttura denominata "Area verde destinata allo sport sita nel Quartiere Fondo Gesù" sita in Crotona, località Fondo Gesù;

RITENUTO di dover dare atto che:

- le domande pervenute, all'esito del relativo esame istruttorio di ammissibilità, saranno valutate da un'apposita Commissione di Valutazione, che predisporrà una graduatoria formata sulla base dei criteri di selezione previsti dall'Avviso pubblico;
- per l'impianto "Area verde destinata allo sport sita nel Quartiere Fondo Gesù" non risultano necessari interventi finalizzati al recupero strutturale e funzionale;
- il progetto presentato non potrà prevedere l'ammortamento, totale o parziale, delle spese di eventuali investimenti effettuati dal concessionario con i canoni dovuti al Comune di Crotona e pertanto eventuali interventi di miglioramento dell'impianto proposti dai Soggetti che parteciperanno alla Manifestazione di interesse, ove ritenuti ammissibili, saranno valutati solo ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto dai criteri di selezione dell'Avviso pubblico;
- il concessionario dovrà provvedere all'intestazione (e/o a volturare) delle utenze (energia elettrica, gas metano, acqua, ecc.) ed assumere tutti gli oneri connessi alla gestione dell'impianto;
- il concessionario dovrà assumere tutti gli oneri, gli obblighi e rispettare i divieti e le prescrizioni previsti dal "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;
- è vietata la partecipazione all'Avviso pubblico a soggetti che siano affidatari di altri impianti sportivi comunali;
- la consegna all'aggiudicatario, mediante la redazione del previsto verbale, dell'impianto oggetto dell'Avviso approvato con la presente determinazione è subordinato al completamento dei lavori, attualmente ancora in corso, ed al collaudo dell'opera;

VISTI:

- a) La scheda descrittiva dell'impianto oggetto di concessione (Allegato 1),
- b) lo Schema di Avviso Pubblico (allegato 2),
- c) lo schema di Istanza di Partecipazione (allegato 3);
- d) lo Schema di Convenzione (allegato 4);

RITENUTO necessario approvare gli atti di cui sopra e provvedere alla pubblicazione dell'Avviso in questione sul sito istituzione del Comune;

RITENUTO di dover fissare un termine breve per la presentazione delle domande, in considerazione dell'urgenza di procedere all'affidamento, dando atto che le modalità di presentazione delle domande ed il relativo termine saranno stabiliti nell'Avviso pubblico che sarà redatto secondo lo schema allegato;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

DATO ATTO CHE:

- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (L. n° 190/2012 e D.P.R. n. 62/2013) non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto funzioni istruttorie e proposto l'adozione del presente atto e del sottoscritto dirigente che adotta l'atto finale e del sottoscritto Dirigente che adotta l'atto finale;
- che l'assenza di conflitto di interesse è stata verificata mediante l'acquisizione, al fascicolo unico del procedimento, dell'apposito modello (di cui all'Allegato A della Direttiva n. 1/2021 del Segretario Generale/R.C.P.T. del Comune di Crotona) compilato e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente;

VISTE

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 29.06.2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, D.lgs n. 267/2000 e s.m.s.);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 29.06.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021- 2023 (art. 151, D.lgs n. 267/2000 e art. 10 D.lgs n. 118/2011 e s.m.s.) ed i relativi allegati;

VISTI:

- l'art. 118 della Costituzione;
- l'art. 90, commi 24 e 25 della Legge n. 289 del 27 dicembre 2002;
- il Decreto Legislativo 18 apr. 2016 nr. 50 "Nuovo Codice Appalti" e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 nr 267 "Testo Unico Ordinamento Autonomie Locali";
- lo Statuto del Comune di Crotona;
- il "*Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali*", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;
- il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento, espresso dai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il decreto sindacale n. 23 del 21.06.2021 che assegna all'Avv. Francesco Marano la funzione dirigenziale in ordine alla direzione ad interim del Settore 8° "*Attività Produttive e Valorizzazione del Territorio*";

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di **avviare**, mediante l'approvazione di un apposito Avviso pubblico, una procedura per l'affidamento in concessione amministrativa dell'impianto denominato "Area verde destinata allo sport Quartiere Fondo Gesù", meglio descritta nella scheda allegata.
4. Di **disporre** di procedere all'affidamento, in via preferenziale, del predetto impianto a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, singole o associate.

3. Di **disporre** che, in via subordinata, in caso di mancanza o di inammissibilità delle domande presentate da società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, l'impianto potrà essere affidato in gestione ad Associazioni regolarmente costituite il cui statuto preveda il perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare e, in via ulteriormente subordinata, ad Enti ed Associazioni diverse purché adeguatamente rappresentativi a livello comunale.
4. Di **approvare**: **a**) La scheda descrittiva dell'impianto oggetto di concessione (Allegato 1), **b**) lo Schema di Avviso Pubblico (allegato 2), **c**) lo schema di Istanza di Partecipazione (allegato 3); **d**) lo Schema di Convenzione (allegato 4, che allegati al presente atto, ne costituiscono parti integranti e sostanziali.
5. Di **dare atto** che:
 - le domande pervenute, all'esito del relativo esame istruttorio di ammissibilità, saranno valutate da un'apposita Commissione di Valutazione, che predisporrà una graduatoria formata sulla base dei criteri di selezione previsti dall'Avviso pubblico;
 - per l'impianto "Area verde destinata allo sport sita nel Quartiere Fondo Gesù" non risultano necessari interventi finalizzati al recupero strutturale e funzionale;
 - il progetto presentato non potrà prevedere l'ammortamento, totale o parziale, delle spese di eventuale investimento proposti e realizzati dal concessionario con i canoni dovuti e, pertanto, eventuali interventi di miglioramento dell'impianto proposti dai Soggetti che parteciperanno alla Manifestazione di interesse, ove ritenuti ammissibili, saranno valutati solo ai fini dell'attribuzione del punteggio, in conformità a quanto previsto dall'Avviso;
 - il concessionario dovrà provvedere all'intestazione (e/o a volturare) delle utenze (energia elettrica, gas metano, acqua) ed assumere tutti gli oneri connessi alla gestione dell'impianto;
 - il concessionario dovrà assumere tutti gli oneri, gli obblighi e rispettare i divieti e le prescrizioni previsti dal "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;
 - è vietata la partecipazione all'Avviso pubblico a soggetti che siano affidatari di altri impianti sportivi comunali;
 - la consegna all'aggiudicatario, mediante la redazione del previsto verbale, è subordinata al completamento ed al collaudo dell'opera nonché alla sua piena disponibilità in capo al Comune di Crotona.
6. Di **dare atto** altresì che il presente Avviso pubblico sarà pubblicato sul sito web del Comune di Crotona (www.comune.crotona.it) e le domande, presentate in conformità a quanto previsto nello stesso Avviso dovranno pervenire all'Ufficio protocollo del Comune, a pena di inammissibilità, entro e non oltre i termini fissati nello stesso Avviso..
7. Di **dare atto** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.
8. Di **dare atto** infine che il responsabile del procedimento è il Dirigente ad interim del Settore 8 del Comune di Crotona Dott. Francesco Marano.

9. Di **attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma1, del D.L.g.s. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento.

La presente determinazione, il cui riepilogo sarà pubblicato all'albo pretorio, sarà pubblicata sul sito del Comune di Crotone e trasmessa all'URP per opportuna conoscenza.

Crotone, lì 05/07/2021

Il Dirigente
f.to Avv. Francesco Marano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente
f.to *Avv. Francesco Marano*

Attestazione di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, dal 06/07/2021 registrata al n° 6559 del registro pubblicazioni, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Crotone, lì 06/07/2021

Il Responsabile dell'Albo pretorio
f.to NICOLETTA ANTONIO