



Responsabile del procedimento: Ing. Salvatore Gangemi

Oggetto: Lavori per il recupero e valorizzazione dell'ex ospedale per il completamento del teatro comunale di Crotona. (CIG: 7439666E96) - (CUP: F13G15000390007). Autorizzazione al subappalto in favore della ditta "Balzano Impianti S.r.l."

Premesso che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale n.48 del 10/9/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020- 2022 (art. 170, comma 1, del Dlgs n. 267/2000 e s.m.i)";
- con deliberazione del Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale n.49 del 10/9/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art.10 D.Lg.s n.118/2011 e s.m.i.;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 138 del 07-08-2020 è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Ente, composto dal nuovo Organigramma, comprensivo dell'elenco delle macrofunzioni assegnate ai settori, articolati in servizi ed uffici e del nuovo funzionigramma;
- con Decreto sindacale n. 60 del 25/11/2020 è stata assegnata all'ing. Salvatore Gangemi la direzione del settore V "Opere Pubbliche e Manutenzioni;

Considerato che

- con determina dirigenziale n. 536 del 23/04/2020, la Stazione appaltante ha aggiudicato l'appalto relativo ai lavori per il recupero e valorizzazione dell'ex ospedale per il completamento del teatro comunale di Crotona all'impresa Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797, per un importo contrattuale di euro 2.785.448,876, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 234.453,16, oltre IVA al 10% (pari ad euro 278.544,88), per un importo contrattuale di euro 3.063.993,76;
- con determina dirigenziale n. 1062 del 29/07/2020, si è preso atto dell'efficacia della suddetta determinazione dirigenziale n. 536/2020;
- ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n° 267/2000, l'importo per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria al Cap. 16427 all'ex imp. 2019/516 reimputato nelle annualità 2020-2021-2022 con la delibera n.112 del 2020 del Commissario Straordinario nelle funzioni di Giunta, avente ad oggetto il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ex art.3, comma 4, del d.lgs del 23 giugno 2011, n. 118 e s.m., e pertanto la spesa viene così ripartita:
 - ❖ € 500.000,00, per il 2020, accertamento n. 2020/282 e imp. n. 2020/553;
 - ❖ € 1.000.000,00, per il 2021, accertamento n. 2021/7 e imp. n. 2021/11;
 - ❖ € 2.324.797,92, per il 2022, accertamento n. 2022/2 e imp. n. 2022/1;

Dato atto che

- con contratto repertorio n. 876/2020 del 13/08/2020 registrato al n. 2732 del 14/08/2020 i lavori sono stati affidati all'operatore economico Impresa Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797 verso corrispettivo di €. 2.785.448,876, di cui € 2.550.995,716 per lavori (al neo del ribasso offerto del 7,758%) ed € 234.453,16, per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA al 10% pari ad € 278.554,887;
- con verbale di consegna parziale dei lavori del 03/12/2020, i lavori medesimi sono stati consegnati in via definitiva e gli stessi risultano effettivamente iniziati;

Preso atto che con prot. 36233 del 04/06/2021 l'impresa appaltatrice ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l. ha richiesto l'autorizzazione al subappalto in favore della ditta "Balzano Impianti S.r.l." con sede in Crotona alla via Saffo, 67 P. Iva 00582060794 in merito alle lavorazioni ascrivibili alle categorie OS30 ed OG11 per un importo lavori in subappalto di euro 149.959,58, di cui euro 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Verificata e ritenuta conforme alle norme vigenti la seguente documentazione riferita alla Ditta Subappaltatrice: "Balzano Impianti S.r.l." con sede in Crotona alla via Saffo, 67 P. Iva 00582060794":

1. Contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797 e la "Balzano Impianti S.r.l." con sede in Crotona alla via Saffo, 67 P. Iva 00582060794" (subappaltatrice);
2. Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 concernente il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del d.lgs n. 50/2016 e dei requisiti di carattere speciali relativi all'organizzazione tecnica e finanziaria della ditta Balzano Impianti S.r.l.;
3. DGUE dell'impresa subappaltatrice;

Considerato che:

- si è proceduto ad inoltrare la richiesta all'Ufficio del Casellario Giudiziale della Procura della Repubblica di Crotona (l'8/06/2021) per il certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- in considerazione del Protocollo di legalità stipulato dal Comune di Crotona con la Prefettura UTG di Crotona per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa nel Settore degli appalti Pubblici è stata inoltrata la richiesta dell'informativa antimafia alla Prefettura di Crotona (PR_KRUTG_ Ingresso 0019851_20210621) e che ai sensi dell'art. 3 della Legge 120/2020, la consultazione della BDNA equivale al rilascio della informativa liberatoria provvisoria nonché che tale consultazione consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e sub contratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva;
- è stata inoltrata, altresì, l'istanza (il 28/06/2021) all'Agenzia delle Entrate-Riscossione di Crotona per l'accertamento della regolarità fiscale e all'Ufficio Tributi del Comune di Crotona per la verifica della regolarità dei tributi locali;

Preso atto che:

- è stata verificata la regolarità contributiva (D.U.R.C.), con Prot. INPS n. 26193324 emesso il 17.05.2021, con scadenza il 14/09/2021;
- sono stati controllati con esito positivo i requisiti di carattere speciale, a norma dell'art. 90 del d.P.R. n. 207/2010;

Verificato che:

- l'impresa Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797 per la suddetta istanza ha dichiarato l'inesistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice civile nei confronti della Ditta subappaltatrice;
- le opere oggetto del suddetto subappalto sono state indicate in sede di gara dalla Ditta aggiudicataria Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797;
- a seguito del presente atto, la quota parte subappaltata non supera il 30% dell'importo dei lavori a base d'appalto, così come previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la ditta Balzano Impianti S.r.l. non ha partecipato alla gara d'appalto né in forma singola e né in forma associata;
- ai sensi dell'articolo 8, del Decreto semplificazione n. 76/2020 in relazione alle procedure disciplinate dal D.lgs. n. 50/2016, trovano applicazione una serie di disposizioni *urgenti* previste nell'articolo 8, comma 1, D.L. n. 76/2020, così come convertito nella legge n. 120/2020, integrato dal DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77;
- in relazione alle disposizioni, di cui sopra, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 D.lgs. n. 50/2016, per tutti i procedimenti che siano pendenti oppure avviati a decorrere dal 15 settembre 2020 e fino al 31 dicembre 2023;

Dato atto che in relazione ai lavori di cui all'oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Ciccopiedi – Dipendente del Settore 5 – Opere Pubbliche e Manutenzioni;

Visti:

- il D.P.R. del 05-10-2010, n. 207;
- il D.lgs.° 50/2016 e ss. mm ed ii.;
- l'art. 207 del decreto-legge "Rilancio" 19 maggio 2020 n. 34;
- il Decreto semplificazione n. 76/2020 e la Legge di conversione n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021;
- l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs.18/08/2000 n° 267;
- l'art. 17 del D.Lgs. n° 165/01;
- il Regolamento di Contabilità;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis,

comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Accertato che sulla base della documentazione di cui sopra e dell'istruttoria del responsabile del procedimento non esistono motivi ostativi all'affidamento dei lavori richiesti in subappalto;

Vista la documentazione prodotta dalla ditta richiedente e dalla ditta subappaltatrice;

Vista l'istruttoria della richiesta di autorizzazione al subappalto espletata dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesco Ciccopiedi per come riportata nella parte in narrativa;

Ritenuti sussistenti i presupposti di legge per l'affidamento del subappalto richiesto, in quanto dalla documentazione prodotta la ditta subappaltatrice ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale, ex art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e di capacità tecnica professionale, a norma dell'art. 90, del d.P.R. n. 207/2010;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;

1. di autorizzare il subappalto delle opere di posa in opera di parte degli impianti meccanici rientranti nella cat. OS30 ed OG11, per un importo presunto di euro di € 149.959,58 di cui 3.000,00 per oneri della sicurezza alla Ditta Subappaltatrice: *"Balzano Impianti S.r.l."*, con sede in Crotone alla via Saffo, 67 P. Iva 00582060794";
2. di trasmettere copia del presente provvedimento alla suddetta Ditta aggiudicataria Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, al Responsabile unico di procedimento, al Direttore dei Lavori, al coordinatore della sicurezza ed ai collaudatori per l'adozione degli atti di propria competenza;
3. di dare atto che la stima economica complessiva delle prestazioni subappaltate rientra nel limite del 30% del valore del contratto principale, ai sensi dell'art. 105, del d.lgs. n. 50/2016;
4. di prendere atto che il presente provvedimento viene adottato in pendenza dell'esito delle verifiche sulle autocertificazioni rese dalla ditta subappaltatrice relative alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e sotto la condizione risolutiva dell'inefficacia del presente provvedimento qualora l'esito di tali verifiche dovesse risultare non favorevole per l'impresa in oggetto;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di stabilire che la presente determinazione non prevede impegno di spesa;
7. di precisare che il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art.29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla specifica sezione bandi di gara e contratti, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesco Ciccopiedi, il quale curerà tutti gli adempimenti successivi previsti per legge.
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 184 del d.lgs 267/2000, il presente provvedimento di spesa è disposto sulla base dei relativi documenti giustificativi e riferimenti contabili;

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio e diventerà esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Crotone, lì 01/07/2021

Il Dirigente
f.to Ing. Salvatore Gangemi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente
f.to Ing. Salvatore Gangemi

Attestazione di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, dal 01/07/2021 registrata al n° 6479 del registro pubblicazioni, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Crotone, lì 01/07/2021

Il Responsabile dell'Albo pretorio
f.to NICOLETTA ANTONIO