



Responsabile del procedimento: Ing. Salvatore Gangemi

Oggetto: Lavori per il recupero e valorizzazione dell'ex ospedale per il completamento del teatro comunale di Crotona. (CIG: 7439666E96) - (CUP: F13G15000390007). Autorizzazione al subappalto in favore della ditta "La Termosud srl"

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 536 del 23/04/2020, la Stazione appaltante ha aggiudicato l'appalto relativo ai lavori per il recupero e valorizzazione dell'ex ospedale per il completamento del teatro comunale di Crotona all'impresa Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797, per un importo contrattuale di euro 2.785.448,876, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 234.453,16, oltre IVA al 10% (pari ad euro 278.544,88), per un importo contrattuale di euro 3.063.993,76;
- con determina dirigenziale n. 1062 del 29/07/2020, si è preso atto dell'efficacia della suddetta determinazione dirigenziale n. 536/2020;
- ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n° 267/2000, l'importo per la realizzazione dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria sul Cap. 16427, impegno n. 2019/516 reimputato con delibera del Commissario Straordinario, nelle funzioni di Giunta, n. 112/2020 per come segue:
 - € 500.000,00, per il 2020, accertamento n. 2020/282 e imp. n. 2020/553;
 - € 1.000.000,00, per il 2021, accertamento n. 2021/7 e imp. n. 2021/11;
 - € 2.324.797,92, per il 2022, accertamento n. 2022/2 e imp. n. 2022/1;

Dato atto che:

- con contratto repertorio n. 876/2020 del 13/08/2020 registrato al n. 2732 del 14/08/2020 i lavori sono stati affidati all'operatore economico Impresa Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797 verso corrispettivo di €. 2.785.448,876, di cui € 2.550.995,716 per lavori (al neo del ribasso offerto del 7,758%) ed € 234.453,16, per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA al 10% pari ad € 278.554,887;
- con verbale di consegna parziale dei lavori del 03/12/2020, i lavori medesimi sono stati consegnati in via definitiva ed effettivamente iniziati;

Preso atto che con prot. 8905 del 09/02/2021 l'impresa appaltatrice ESSEBI Costruzioni di Salvatore Baffa srl ha richiesto l'autorizzazione al subappalto in favore della ditta "LA TERMOSUD srl via Circonvallazione Silana 88836 Cotronei" in merito alla categoria OS28 per un importo lavori in subappalto di euro 138.000,00 ed euro 2.879,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Verificata e ritenuta conforme alle norme vigenti la seguente documentazione riferita alla Ditta Subappaltatrice: "LA TERMOSUD srl via Circonvallazione Silana 88836 Cotronei":

1. Contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797 e la "LA TERMOSUD srl via Circonvallazione Silana 88836 Cotronei" (subappaltatrice);
2. Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 concernente i requisiti di carattere generale e relativi all'organizzazione tecnica e finanziaria;
3. Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) emesso in data 29.01.2021;
4. Iscrizione nella white list della prefettura di Crotona;
5. Attestazione SOA;
6. Dichiarazione in merito al possesso dei requisiti;
7. Elenco dei lavori da eseguire in subappalto;
8. Contratto di subappalto sottoscritto tra le parti;
9. DGUE dell'impresa subappaltatrice;

Considerato altresì che si è proceduto:

- ad inoltrare richiesta del Casellario Giudiziale di Crotona, prot. 75416/2020, relativo all'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e delle cause di divieto, sospensione o decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs 159/2011 dell'operato economico sopra citato;
- ad inoltrare richiesta della regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate - Riscossione, prot. 75422/2020 a norma delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;
- ad inoltrare richiesta della regolarità contributiva dei tributi comunali, prot. 75429/2020;

Atteso che, sebbene ai sensi dell'art. 83, comma 3°, lett. e) del d.lgs 06.09.2011, n. 159, non sia necessario l'ottenimento di alcuna documentazione antimafia in quanto trattasi di contratto di importo inferiore ad € 150.000,00, in osservanza agli obblighi derivanti al protocollo "INTESA DI LEGALITÀ", sottoscritto tra la Prefettura di Crotona, Ufficio Territoriale del Governo e gli Enti Locali della Provincia di Crotona, è stata inoltrata, ai sensi dell'art. 91 del d.lgs 159/2011, richiesta di informativa antimafia mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), giusto prot. PR_KRUTG_Ingresso_0033339_20201224, evidenziando che, non essendo pervenuto, nel termine ordinatorio, alcun riscontro da parte della Prefettura competente per territorio, l'affidamento, ai sensi del d.lgs 159/2011, avviene sotto condizione risolutiva;

Visti:

- il Certificato dei Carichi Pendenti Prot. n. 1705/2020 dal quale non risultano Carichi Pendenti a carico del Legale Rappresentante della ditta in argomento;
- il Certificato del Casellario Giudiziale n. 15488/2020/R con esito nullo;

Verificato, inoltre che la suddetta Ditta Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, 246, con P.IVA 03063390797 per la suddetta istanza ha dichiarato:

- l'inesistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile nei confronti della Ditta subappaltatrice;
- che le opere oggetto del suddetto subappalto sono state indicate in sede di gara
- che la quota parte subappaltata non supera il 30% dell'importo dei lavori a base d'appalto, così come previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016

Visti:

- la deliberazione del Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale n. 48 del 10/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, questo ente ha approvato il Documento unico di programmazione (DUP) relativo al periodo 2020-2022;
- la deliberazione del Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale n. 49 del 10/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- la deliberazione del Commissario Straordinario nelle funzioni della Giunta Comunale n. 167 del 2/10/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato altresì approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 con contestuale assegnazione delle risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

Visto il decreto sindacale n. 60 del 25/11/2020, con il quale è stata assegnata allo scrivente la dirigenza del settore 5;

Visti altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.i. ed in particolare l'art. 105;
- il Regolamento Generale d'Esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Ritenuti sussistenti i presupposti di legge per l'affidamento del subappalto richiesto, in quanto dalla documentazione prodotta si evince il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e di capacità economica finanziaria a norma dell'art. 83, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesco Ciccopiedi Dipendente del Settore 5 "Opere Pubbliche e Manutenzioni";

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare la Ditta aggiudicataria dell'appalto Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l. al subappalto delle opere di posa in opera di parte degli impianti meccanici cat. OS28 - per un importo presunto di euro di € 140.879,44, di cui 2.879,44 per oneri della sicurezza, altre

IVA - alla ditta subappaltatrice: "LA TERMOSUD" srl, via Circonvallazione Silana 88836 Cotronei";

3. di trasmettere copia del presente provvedimento alla suddetta Ditta aggiudicataria Essebi Costruzioni di Salvatore Baffa S.r.l., con sede in Cotronei (Kr), alla via S. Baffa, al Responsabile unico di procedimento, al Direttore dei Lavori, al coordinatore della sicurezza ed ai collaudatori per l'adozione degli atti di propria competenza;
4. di dare atto che la stima economica complessiva delle prestazioni subappaltate rientra nel limite del 30% del valore del contratto principale, ai sensi dell'art. 105, del d.lgs. n. 50/2016;
5. di dare atto che la presente determinazione non prevede impegno di spesa;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
7. di precisare che il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art.29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla specifica sezione bandi di gara e contratti, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesco Ciccopiedi, il quale curerà tutti gli adempimenti successivi previsti per legge;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale nell'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente.

Crotone, lì 26/04/2021

Il Dirigente
f.to Ing. Salvatore Gangemi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente
f.to Ing. Salvatore Gangemi

