

**CONVENZIONE PER L'UTILIZZO TEMPORANEO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ANNESSI  
ALLE SCUOLE ED ISTITUTI DI PERTINENZA COMUNALE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di **ottobre**, in Crotone, nella Sede Comunale di Piazza della Resistenza, n. 1,

Con la presente scrittura privata non autenticata redatta in triplice originale:

**TRA**

**Comune di Crotone**, C.F. 81000250795, P.I. 00279040794, rappresentato dal \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, Dirigente del Settore 8 – Attività Produttive e valorizzazione del territorio - in nome, per conto e nell'interesse del quale agisce, parte di seguito chiamata Ente Concedente,

**E**

**Società/Associazione** \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, 88900 Crotone, rappresentata dal sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_, Legale Rappresentante, parte di seguito chiamata il Concessionario,

**PREMESSO** che:

- Il Comune di Crotone annovera tra i propri compiti istituzionali la promozione, la diffusione e lo sviluppo della pratica sportiva da conseguire attraverso la gestione delle attività e dei servizi sportivi in ambito comunale e/o la concessione in uso degli impianti sportivi comunali.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 11.06.2019 è stato approvato il *"Regolamento per la concessione in uso degli impianti sportivi annessi alle scuole ed istituti di pertinenza comunale"*;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 19.02.2021 è stato dato indirizzo ai Settori competenti di consentire, in fase di emergenza Covid19 prorogata con decreto - legge n. 2 del 14 gennaio 2021, l'utilizzo degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Crotone annessi alle scuole ed istituti di pertinenza comunale per eventi e competizioni riconosciuti di interesse nazionale così come stabilito dal Coni con delibera n. 371 del 17.11.2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 30.04.2021, ad integrazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 19.02.2021, è stata deliberata l'interpretazione autentica al fine di evitare dubbi interpretativi;
- con determinazione dirigenziale n. 1628 del 23/09/2022 sono stati approvati gli atti per l'utilizzo degli impianti sportivi di proprietà comunale in relazione all'utilizzo temporaneo dal 03 ottobre 2022 al 31 ottobre 2022;

- il relativo Avviso pubblico è stato pubblicato in data 23/09/2022 sul sito del Comune di Crotona ed in data 25/09/2022 sull'albo pretorio, prevede quale termine di scadenza per la presentazione delle domande il 10 ottobre 2022;
- il Comune di Crotona è proprietario dell'impianto sportivo annesso all'Istituto Comprensivo \_\_\_\_\_, e relativi spazi annessi, ubicato in Crotona alla via \_\_\_\_\_;
- l'Associazione/Società sportiva \_\_\_\_\_, con istanza in data \_\_\_\_\_ assunta al protocollo del Comune di Crotona in data \_\_\_\_\_ con il protocollo n \_\_\_\_\_ ha chiesto di poter utilizzare in via del tutto temporanea il predetto impianto sportivo, rappresentando di dove avviare tempestivamente gli allenamenti per poter partecipare ad eventi e competizioni riconosciuti di interesse nazionale;
- il Comune di Crotona, in ragione delle motivazioni evidenziate nell'istanza, ha inteso accogliere la richiesta, nelle more della definizione delle procedure di cui al citato Avviso pubblico;
- essendo in itinere le procedure di affidamento in concessione in uso degli impianti sportivi annessi alle scuole ed istituti di pertinenza comunale mediante affidamento annuale con procedure di evidenza pubblica inerenti all'utilizzo di predetti impianti in orario extracurricolare per l'anno 2022/2023, avviate con Determinazione Dirigenziale n. 1628 del 23.09.2022, la concessione temporanea di cui alla presente convenzione può essere revocate in qualsiasi momento.
- con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato autorizzato l'utilizzo dell'impianto sportivo annesso all'Istituto \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, e relativi spazi annessi all'Associazione Sportiva \_\_\_\_\_, per lo svolgimento di competizioni riconosciuti di interesse agonistico ed attività connesse.

Tutto ciò premesso e costituendo le premesse parte integrante e sostanziale della convenzione, con la presente scrittura privata, stipulano e convengono quanto segue:

#### ARTICOLO 1

Con la presente convenzione, il Comune di Crotona, concede in uso temporaneo per lo svolgimento di competizioni riconosciuti di interesse agonistico ed attività connesse all'Associazione/Società Sportiva \_\_\_\_\_, la struttura sportiva annessa all'istituto di pertinenza dell'Istituto scolastico denominato \_\_\_\_\_, e relativi spazi annessi, ubicato in Crotona via \_\_\_\_\_.

Con la presente scrittura privata vengono disciplinati i rapporti fra il Comune di Crotona, in qualità di proprietario dell'impianto sportivo **annesso alle scuole ed a istituto di pertinenza comunale**, e l'Associazione Sportiva " \_\_\_\_\_, circa le modalità di utilizzo dell'impianto stesso.

Il rapporto tra le parti, coltre che dalla presente convenzione, è disciplinato dal *“Regolamento per la concessione in uso degli impianti sportivi annessi alle scuole ed istituti di pertinenza comunale”*, ove lo stesso risulti conforme alle norme vigenti.

## ARTICOLO 2

La concessione dell'impianto decorre dalla data della stipula fino al 31 ottobre 2022, senza possibilità di tacito rinnovo o proroga

L'assegnazione, comunque, cessa nei suoi effetti, se, ancor prima della sua scadenza, si procederà all'affidamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1628 del 23.09.2022 oppure qualora intervenga lo scioglimento e l'estinzione della Società/Associazione assegnataria.

## ARTICOLO 3

L'assegnatario si impegna a mantenere l'impianto in perfetta efficienza e a garantire il rispetto delle norme vigenti ed in particolare di quelle di sicurezza e nel rispetto delle disposizioni legate all'emergenza Covid19 emanate dal Ministero dello Sport.

L'assegnatario, inoltre, si impegna a rispettare e accetta incondizionatamente tutte le prescrizioni contenute nel *“Regolamento per la concessione in uso degli impianti sportivi annessi alle scuole ed istituti di pertinenza comunale”*, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 11.06.2019.

Inoltre, il Concessionario è tenuto all'osservanza dei seguenti adempimenti:

- assunzione della responsabilità civile derivante dallo svolgimento dell'attività e/o stipula con compagnia assicurativa di Polizze Infortuni a tutela del personale e degli atleti nonché di polizza con idonea copertura RCT per danni derivanti dall'espletamento dell'attività;
- ad usare l'impianto comunale, le attrezzature ed i servizi di pertinenza con la massima cura e diligenza, in modo da restituirli alla scadenza del presente atto nello stato di perfetta efficienza;
- a riconsegnare l'impianto e le attrezzature funzionanti al termine di ciascun periodo d'uso, a sistemare al termine delle esercitazioni le attrezzature usate nell'ordine in cui si trovavano all'inizio e a non installare attrezzi fissi o sistemare impianti che riducano la disponibilità di spazi nelle strutture concesse;
- a sollevare il Comune di Crotone da ogni responsabilità per danni a persone e cose, anche di terzi, che possano verificarsi durante l'utilizzo degli impianti;
- a munirsi di tutte le autorizzazioni prescritte dalle vigenti disposizioni per lo svolgimento sia delle manifestazioni sportive sia di quelle non sportive;
- ad usare l'impianto sportivo/locale comunale esclusivamente per gli scopi indicati nella richiesta di utilizzo e a non concedere a terzi, ad alcun titolo e per nessun motivo, l'uso dello stesso impianto e delle attrezzature annesse e l'accesso ai locali non ricompresi nel suddetto atto;

- a non duplicare o cedere ad altri le chiavi di accesso dei locali concessi in uso; o a non apportare trasformazioni, modifiche o migliorie agli impianti concessi senza il consenso scritto del Comune di Crotona;
- a risarcire il Comune per eventuali danni arrecati alle strutture e/o attrezzature, attraverso la stipula di una polizza assicurativa o istituto bancario;
- a farsi carico della manutenzione ordinaria;
- a provvedere a propria cura la sanificazione dei luoghi dopo ogni utilizzo;
- a provvedere a propria cura e spese all’Omologazione annua, ove richiesto, dell’impianto sportivo secondo la normativa vigente in materia;
- a rispettare giorni ed orari assegnati e a svolgere la propria attività con il divieto di sub concessione;
- a trasmettere al Comune di Crotona report delle attività svolte durante le ore di fruizione dell’impianto;
- ad assumere a proprio carico tutte le spese per la guardiania e la pulizia dei locali e quelle connesse all’uso dei locali stessi e delle attrezzature;
- ad individuare un istruttore o incaricato responsabile per l’accesso all’impianto; o al rispetto delle norme igienico-sanitarie vigenti in materia e a quelle relative all’idoneità fisica di tesserati ed allenatori/istruttori;
- in particolare, di adeguarsi a quanto prescritto dal Decreto Ministero della Salute del 26 giugno 2017 “Linee guida sulla dotazione e l’utilizzo di defibrillatori semiautomatici e di eventuali altri dispositivi salvavita da parte delle associazioni e delle società sportive dilettantistiche”;
- al rispetto di quanto attinente in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
- al rispetto di tutte le vigenti misure ed all’adozione delle opportune precauzioni per il contrasto e il contenimento dell'emergenza da Covid19;

#### ARTICOLO 4

La griglia di utilizzo dell’impianto sportivo annesso all’istituto di pertinenza denominato \_\_\_\_\_, e degli spazi annessi ubicato in Crotona alla via \_\_\_\_\_, vincolante per l’assegnatario, autorizzata per il periodo **OTTOBE 2022**, è così stabilita:

Giorni della settimana	dalle ore	alle ore	Attività svolta (allenamenti, attività sportiva con campionati, attività motoria ricreativa/amatoriale etc.....)
lunedì			

martedì			
mercoledì			
giovedì			
venerdì			
sabato			
domenica			

## ARTICOLO 5

Per l'utilizzo dell'impianto sportivo di proprietà comunale indicato in premessa e degli spazi annessi, il costo orario stabilito dal "Regolamento per la concessione in uso degli impianti sportivi annessi alle scuole ed istituti di pertinenza comunale", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 11.06.2019, ove lo stesso risulti conforme alle norme vigenti, il quale dispone all'**art. 3 – Destinatari** " Sono a carico degli assegnatari gli oneri riguardanti i consumi, intesi quali energia elettrica, acqua, gas, etc., per i quali viene fissata la **quota forfetaria di € 7,00 all'ora**, quale parziale rimborso delle spese sostenute dall'Amministrazione Comunale. ".

Inoltre, nell'ambito delle ore di concessione in uso, ove si rendesse necessario, i soggetti interessati dovranno provvedere alla sorveglianza dei luoghi negli orari propri di utilizzo, e l'esecuzione di interventi urgenti ed improvvisi per consentire comunque, ove possibile la prosecuzione delle attività in tutta sicurezza.

I locali sono concessi in uso nello stato di diritto e di fatto in cui si trovano, che il concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare senza riserva alcuna.

Gli impianti e/o le palestre saranno riconsegnati, al termine della concessione, liberi da persone e cose, senza nulla pretendere per opere di risanamento e miglioria né per qualsiasi altra causa derivante dall'uso dell'impianto.

In nessun caso il concessionario potrà cedere il proprio monte ore o parte di esso ad altra associazione, società o ente.

## ARTICOLO 6

L'assegnatario si impegna a stipulare idonea polizza assicurativa RCT/RCO con primaria compagnia di assicurazione, a garanzia di tutti i soggetti presenti nell'impianto e dei danni prodotti all'impianto stesso, sollevando l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità per qualsiasi tipo di danno, infortunio o molestia a cose e/o persone, che possa derivare o accadere durante il periodo di assegnazione, con massimali adeguati all'importanza dell'impianto. Copia della polizza deve essere inoltrata agli uffici competenti.

## ARTICOLO 7

È fatto divieto di porre in essere, da parte degli assegnatari, qualsiasi forma di intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria degli impianti o ad apportate qualsivoglia modifica, addizione o miglioria se non preventivamente concordata ed espressamente autorizzata con atto scritto dal Comune di Crotone.

Il concessionario è tenuto ad accettare eccezionali sospensioni temporanee della concessione per manifestazioni di particolare rilievo pubblico programmate dell'Ente concedente che coinvolgono il bene concesso o per eventi di particolare interesse pubblico.

In tal caso l'Ufficio comunicherà con un preavviso di almeno 10 giorni al Concessionario l'utilizzo a terzi dell'impianto sportivo.

#### ARTICOLO 8

È fatto assoluto divieto di modificare la destinazione d'uso o di sub-assegnare l'impianto sportivo, a qualsiasi titolo, a terzi, concretando la violazione di tale obbligo specifica causa di cessazione immediata degli effetti in capo all'assegnatario della presente sottoscritta, con effetto preclusivo per la successiva richiesta di partecipazione ad assegnazioni di impianti sportivi, decorrente alla data di accertamento di detta violazione.

E' espressamente vietato qualsiasi utilizzo diverso o, comunque non autorizzato, degli impianti sportivi, pena l'automatica ed immediata decadenza dalla concessione e risoluzione per grave inadempimento del relativo atto di impegno.

#### ARTICOLO 9

L'assegnatario è sempre tenuto alla restituzione degli impianti sportivi, nello stato di fatto esistente al momento della consegna.

L'eventuale contestazione da parte dell'Ente di danni arrecati alle suppellettili e all'impianto determina l'obbligo al risarcimento danni.

Qualora l'autorizzazione all'utilizzo venga revocata definitivamente, il concessionario sarà comunque tenuto al pagamento dell'intero canone relativo all'anno sportivo di riferimento.

#### ARTICOLO 10

In relazione alla gravità, *"Regolamento per la concessione in uso degli impianti sportivi annessi alle scuole ed istituti di pertinenza comunale"*, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 11.06.2019, ove lo stesso risulti conforme alle norme vigenti, prevede che l'Ente, può revocare o sospendere l'utilizzo:

- **Art. 13 – Ritiro forzoso della concessione**

*"La concessione potrà essere revocata prima della scadenza del termine fissato nella stessa nei casi di irregolarità accertate dall'Amministrazione Comunale. Potrà essere altresì revocata nei casi in cui:*

*- si accerti un uso diverso da quello per il quale è stata rilasciata la concessione;*

- il concessionario non garantisce, di fatto, la necessaria sicurezza, l'igiene e la salvaguardia del patrimonio".

• **Art. 14 – Revoca della concessione per causa di forza maggiore**

*"Il rapporto di concessione si intende risolto anche prima della scadenza del termine fissato nell'atto concessionario per il verificarsi dell'indisponibilità dell'impianto sportivo in dipendenza da cause di forza maggiore o esecuzione di lavori di manutenzione o di interventi di miglioria o ripristino. Competerà comunque sempre ed in qualsiasi momento al Comune di Crotona la facoltà di revocare, in tutto od in parte, la concessione per motivi di pubblico interesse senza che nulla possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo il concessionario. Competerà infine al Comune di Crotona il più ampio diritto di richiesta risarcimento danni, sia diretti che indiretti, nei casi in cui la risoluzione anticipata della concessione sia dovuta a causa imputabile al concessionario."*

**ARTICOLO 11**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali (GDPR 2016/679), recepito dal D. Lgs. 101/2018 di integrazione al D. Lgs. 196/2003. ai soli fini del servizio in oggetto. Per l'esercizio dei diritti inerenti al trattamento dei dati personali è il Comune di Crotona, Piazza della Resistenza 1 88900.

**ARTICOLO 12**

Il Concessionario per quanto attiene alla pubblicità cartellonistica, fonica o di altro tipo all'interno degli impianti sportivi comunali o nelle aree ad essi pertinenti dovrà fare richiesta ed essere autorizzato dall'Ente, salvo gli adempimenti fiscali preventivi inerenti all'esposizione di pubblicità e di eventuali sponsorizzazioni.

Eventuali riprese radiotelevisive, da parte di emittenti locali, regionali o nazionali, non per uso tecnico, dovranno essere concordate con l'Ente ai fini dell'ottenimento della regolare autorizzazione.

**ARTICOLO 13**

Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente atto si applicheranno le norme del Codice Civile e le altre leggi vigenti in materia.

A pena di nullità, qualunque altra modifica alla presente scrittura privata dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.

**ARTICOLO 14**

Per la risoluzione di tutte le controversie di qualsiasi natura che dovessero eventualmente insorgere tra il Comune di Crotona e la Società/Associazione sull'interpretazione e/o esecuzione del presente atto, sarà competente in via esclusiva il Foro di Crotona.

**ARTICOLO 15**

Il presente atto sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Crotone, \_\_\_\_\_

SOCIETÀ/ASSOCIAZIONE

“ \_\_\_\_\_ ”

COMUNE DI CROTONE

“ \_\_\_\_\_ ”

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le parti dichiarano di accettare ed approvare specificatamente le clausole contenute dagli articoli 1 a 18 della presente scrittura privata.

Crotone, \_\_\_\_\_

Per la Società/Associazione.

il Dirigente \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Per il Comune di Crotone

il Presidente \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_