



---

Responsabile del procedimento: TAVERNA VANESSA

**Oggetto:** LEGGE N. 431 DEL 9.12.1998, ART. 11 E SS. MM. II - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL' ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – CONTRIBUTI PER L'ANNO 2021 – FONDO E COMPETENZA ANNO 2022. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CUI AL BANDO COMUNALE DEL 21/12/2021

**Premesso che:**

- con Legge 9.12.1998 n. 431, recante: "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" è stato istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999, sono stati fissati i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi a valere sul Fondo Nazionale ed i criteri per la determinazione degli stessi;
- con deliberazione n. 206 del 27 marzo 2006, la Giunta Regionale della Regione Calabria ha fissato la data del 31 dicembre di ogni anno quale termine ultimo entro il quale i Comuni devono annualmente emanare, a pena di decadenza, l'avviso pubblico per l'aggiornamento delle graduatorie degli aspiranti all'assegnazione del contributo di cui all'art. 11 della citata legge 431/98;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2194 del 20.12.2021 è stato approvato, ai sensi della L. n. 431/98, il bando pubblico per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2021, con fondo e competenza nell'anno 2022;

**Considerato che:**

- si è proceduto, in data 21.12.2021, alla pubblicazione del suddetto bando, nonché del modulo di domanda, sul sito istituzionale dell'Ente [www.comune.crotona.it](http://www.comune.crotona.it), "Amministrazione Trasparente" Sez. Bandi di Gara e Contratti, nonché alla pubblicazione dello stesso sull'Albo Pretorio on line del Comune;
- il bando pubblico è stato pubblicato nelle forme e modalità previste dallo schema elaborato dagli Uffici dell'Assessorato LL.PP. della Regione Calabria;

**Atteso che:**

- le istanze di partecipazione di che trattasi, pervenute all'Ufficio Protocollo comunale e trasmesse all'Ufficio "Edilizia Residenziale Pubblica" del Settore 4 – "Governo del Territorio, Lavori Pubblici e Grandi Progetti" dell'Ente, risultano essere complessivamente n. 236;
- si è proceduto a fornire soccorso istruttorio alle domande dei concorrenti, verificandone la completezza e la regolarità, ai fini di procedere alla formazione degli elenchi dei nominativi aspiranti all'assegnazione del contributo di cui all'art. 11 della citata legge n. 431/98, nonché della relativa graduatoria;

**Considerato che:**

- con determinazione dirigenziale n. 729 del 02/05/2022 è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa all'elenco degli aspiranti all'assegnazione del contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione, per l'anno

2021, con fondo e competenza nell'anno 2022, ai sensi della legge n. 431/1998, comprendente complessivamente n. 236 nominativi, ivi compresi gli esclusi;

- l'elenco provvisorio è stato pubblicato unitamente alla predetta determinazione quale Allegato A) e recante, nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. norme in materia di trattamento dei dati personali e dati sensibili, solo i seguenti dati: numero di posizione in graduatoria, numero di protocollo presentazione della domanda, data di presentazione della domanda e fascia di attribuzione del contributo;

- la graduatoria provvisoria completa degli ulteriori dati personali non pubblicati con il predetto Allegato A), è stata depositata agli atti d'ufficio per rendere possibile la consultazione esclusivamente agli interessati per 15 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione, entro i quali gli interessati, come previsto dal bando all'art. 8, potevano presentare ricorso in opposizione;

**Tenuto conto** che nessun ricorso è stato presentato dagli aspiranti al contributo;

#### **Ritenuto:**

- di dover approvare la graduatoria relativa all'elenco definitivo degli aspiranti all'assegnazione del contributo, comprendente n. 236 nominativi, di cui ammessi n. 221 ed esclusi n. 15, di cui all'Allegato A) alla presente determinazione, recante, nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. norme in materia di trattamento dei dati personali e dati sensibili, i seguenti dati: numero di posizione in graduatoria, numero di protocollo presentazione della domanda, data di presentazione della domanda e fascia di attribuzione del contributo;

- di dover depositare agli atti d'ufficio la graduatoria definitiva completa degli ulteriori dati personali non pubblicati con il predetto allegato A), al fine di rendere possibile la consultazione esclusivamente agli interessati;

**Ritenuto** di dover precisare che, in forza di quanto disposto dal punto 2 della determinazione dirigenziale n. 2194 del 20/12/2021 e dal punto 9.4 del Bando, l'erogazione del contributo economico ai cittadini richiedenti e posizionati utilmente nella graduatoria definitiva è subordinata al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria e nel caso in cui quest'ultima non dovesse provvedere a liquidare, totalmente o parzialmente, al Comune di Crotona le somme necessarie per finanziare il contributo, i soggetti ammessi, sia pure in possesso dei titoli previsti per l'erogazione del contributo, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune di Crotona;

#### **Considerato:**

- che a seguito di compilazione del file di calcolo predisposto dalla Regione per elaborare la graduatoria degli aspiranti, la somma totale di richiesta contributo per il Comune di Crotona ammonta complessivamente ad **euro 285.291,31**;

- che la presente determinazione ed il relativo allegato verranno trasmessi alla Regione Calabria Assessorato LL.PP. per consentire la ripartizione dei fondi necessari;

#### **Visti:**

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, concernente la disciplina per l'accesso ai contributi del fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

- il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi a valere sul Fondo Nazionale ed i criteri per la determinazione degli stessi;

- la deliberazione n. 206 del 27.03.2006, con la quale la Giunta Regionale ha fissato la data del 31 dicembre, quale termine ultimo entro il quale i Comuni devono annualmente emanare l'avviso pubblico per la formazione degli elenchi dei nominativi aspiranti all'assegnazione del contributo di cui all'art. 11 della citata legge n. 431/98;

#### **Ritenuto:**

- di dover, pertanto, provvedere in merito;
- che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto che** la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

**Atteso che:**

- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (L. n° 190/2012 e D.P.R. n° 62/2013) non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto funzioni istruttorie e proposto l'adozione del presente atto e del sottoscritto dirigente che adotta l'atto finale e del sottoscritto Dirigente che adotta l'atto finale;

**Visti:**

- la Legge Regionale n. 431 del 9 Dicembre 1998;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 206 del 27 marzo 2006;
- la Determinazione dirigenziale n. 2194 del 20/12/2021;
- la Determinazione dirigenziale n. 729 del 02/05/2022 ;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 107 D.Lgs. 267/2000, che disciplina le funzioni dei responsabili dei servizi;
- lo Statuto Comunale;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 11/03/2022 di assegnazione all'Ing. Clara Caroli della funzione dirigenziale del settore 4 "Governare del Territorio, Lavori Pubblici e Grandi progetti", nel quale è compreso il servizio 4.1 "Urbanistica, Edilizia. Gestione del Territorio" - ufficio 4.1.2 "Edilizia Residenziale Pubblica";
- l'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 che accerta che il programma dei conseguenti pagamenti della spesa di cui trattasi è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**D E T E R M I N A:**

Che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. Di approvare la graduatoria relativa all'elenco definitivo degli aspiranti all'assegnazione del contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione relativo all'anno 2021 con fondo e competenza nell'anno 2022, contenuta nell'Allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che e nel predetto prospetto Allegato "A", nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. norme in materia di trattamento dei dati personali e dati sensibili, sono riportati i seguenti dati: numero di posizione in graduatoria, numero di protocollo presentazione della domanda, data di presentazione della domanda e fascia di attribuzione del contributo;
3. Di depositare agli atti d'ufficio la graduatoria definitiva completa degli ulteriori dati personali non pubblicati con il predetto allegato A), al fine di rendere possibile la consultazione esclusivamente agli interessati ;
4. Di dare atto che avverso alla graduatoria definitiva, così come previsto nel Bando pubblico, non potrà essere prodotto a nessun titolo alcun ricorso;
5. Di dare atto che, in forza di quanto disposto dal punto 2 della dalla Determinazione Dirigenziale n. n. 2194

del 20/12/2021 e dal punto 9.4 del Bando, l'erogazione del contributo economico ai cittadini richiedenti e posizionati utilmente nella graduatoria definitiva è subordinata al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria e nel caso in cui quest'ultima non dovesse provvedere a liquidare, totalmente o parzialmente, al Comune di Crotona le somme necessarie per finanziare il contributo, i soggetti ammessi, sia pure in possesso dei titoli previsti per l'erogazione del contributo, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune di Crotona;

7. Di trasmettere entro il 31 Maggio 2022, copia della presente determinazione, ivi compreso l'elenco definitivo degli aspiranti all'assegnazione del contributo di cui trattasi, in modalità telematica protetta, alla Regione Calabria Assessorato LL.PP. per consentire la ripartizione dei fondi necessari;

8. Di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

9. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

10. Di dare atto che, per il presente provvedimento, si provvederà ad attuare le disposizioni contenute negli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 mediante pubblicazione nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito\Amministrazione aperta" del sito istituzionale;

11. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito e trasmessa all'URP per opportuna conoscenza.

Crotone, lì 20/05/2022

Il Dirigente  
*f.to Ing. Clara Caroli*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

## **Visto di regolarità tecnica**

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente  
*f.to Ing. Clara Caroli*

## **Attestazione di pubblicazione**

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, dal 23/05/2022 registrata al n° 2978 del registro pubblicazioni, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Crotone, lì 23/05/2022

**Il Responsabile dell'Albo pretorio**

*f.to Dott. Antonio Nicoletta*