



Responsabile del procedimento: TAVERNA VANESSA

Oggetto: Approvazione schema di bando pubblico e modulo di domanda per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'ANNO 2022 (Fondo e competenza anno 2023). Art. 11 Legge 09.12.1998 n. 431.

Richiamata la Legge n. 431 del 09.12.1998, recante: *"Disciplina delle localizzazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo"* ed, in particolare, l'art. 11 che ha istituito, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi a valere sul Fondo Nazionale ed i criteri per la determinazione degli stessi;

Vista la Deliberazione di G. R. n. 206 del 27 marzo 2006, con la quale la Giunta Regionale ha fissato la data del 31 dicembre di ogni anno quale termine ultimo entro il quale i Comuni devono annualmente emanare, a pena di decadenza, l'avviso pubblico per l'aggiornamento delle graduatorie degli aspiranti all'assegnazione del contributo di cui all'art. 11 della citata legge 431/98;

Visto il Decreto interministeriale MIMS-MEF del 13 luglio 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 187 del 11/08/2022 che, oltre a ripartire i fondi alle regioni, provvede, limitatamente all'anno 2022, all'ampliamento della platea dei possibili destinatari dei contributi del "Fondo destinato al sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui al decreto interministeriale del 30/03/2016, anche ai soggetti che presentino un'autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%.

Vista la comunicazione della Regione Calabria Dipartimento n. 6 – Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità – Settore 5 "Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitative", pubblicata in data 05/10/2022 sul sito istituzionale regionale, dalla quale si evince che limitatamente all'anno 2022 l'accesso ai contributi di che trattasi, è ampliato rispetto ai criteri di accesso già fissati dalla D.G.R. n. 206/2006, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a Euro 35.000,00, che presentino un'autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% nell'anno di riferimento 2022 rispetto all'anno precedente 2021 e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori. L'ammontare del contributo concedibile a detti soggetti è in misura proporzionale alla perdita di reddito, per come sopra definita ed accertata dal Comune come da allegato alla D.G.R. n. 206/2006;

Considerato che coloro i quali sono interessati ad accedere al contributo, che sarà erogato dall'Amministrazione comunale a seguito dello stanziamento regionale, dovranno produrre apposita domanda esclusivamente sugli appositi moduli scaricabili dal sito internet del Comune di Crotona all'indirizzo www.comune.crotona.it, attraverso la sezione "Avvisi" della home page principale oppure attraverso la sezione "Amministrazione Trasparente" nella voce "Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici";

Ritenuto:

pertanto, di dover provvedere in merito, approvando il relativo schema di bando pubblico, corredato del modulo di domanda e n. 3 moduli di dichiarazione, che appositamente predisposti si allegano alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

di procedere alla pubblicazione del citato bando pubblico per l'assegnazione di contributi economici per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2022, con fondo e competenza nell'anno 2023, al fine di consentire ai soggetti in possesso dei requisiti riportati nel predetto bando, di presentare domanda per ottenere siffatti contributi ai canoni di locazione, secondo quanto previsto nello stesso e fino ad esaurimento delle risorse disponibili che saranno assegnate dalla Regione Calabria ai Comuni;

Dato atto che:

la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

con Delibera di Giunta Comunale n. 184 del 12.05.2022, è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Ente, composto dal nuovo Organigramma, comprensivo dell'elenco delle macrofunzioni assegnate ai settori, articolati in servizi ed uffici e del nuovo funzionigramma;

con Decreto sindacale n. 15 del 11/03/2022 è stata assegnata all'Ing. Clara Caroli la direzione del Settore 4 "Governo del Territorio, Lavori Pubblici e Grandi Progetti";

- con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione (L. 190/2012 e D.P.R. 62/2013) non esistono situazioni di conflitto di interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento in oggetto del presente atto o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento che ha svolto funzioni istruttorie e proposto l'adozione del presente atto;
- nulla osta all'adozione della presente determinazione;

Ritenuto:

- di provvedere in merito;
- che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, del DLgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visti:

- la Legge n. 431 del 9 Dicembre 1998;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 206 del 27 marzo 2006;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267/2000;
- l' art. 107 D.Lgs. 267/2000, che disciplina le funzioni dei responsabili dei servizi;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

1. di approvare lo schema di Bando pubblico (ALL. A) per l'assegnazione di contributi economici per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2022, con fondo e competenza nell'anno 2023, corredato del modulo di domanda (ALL. B) e n. 3 modelli di dichiarazione (ALL. C-D-E), che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. di dare atto che l'erogazione del contributo economico ai cittadini richiedenti e posizionati utilmente nella graduatoria definitiva è subordinata al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria;

3. di procedere alla pubblicazione del Bando, nonché del modulo di domanda e di n. 4 moduli di dichiarazione allegati, sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.crotone.it, "Amministrazione Trasparente" Sez. "Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici";
4. di procedere alla pubblicazione dello stesso Bando sull'Albo Pretorio on line del Comune;
5. di nominare responsabile del procedimento, ex art. 5 della Legge n. 241/1990, la Dott.ssa Vanessa Taverna, dipendente del settore 4 "Governato del Territorio, Lavori Pubblici e Grandi Progetti";
6. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
7. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
8. di dare atto che ogni altro successivo provvedimento verrà adottato dal Dirigente del Settore 4 "Governato del Territorio, Lavori Pubblici e Grandi Progetti" con il supporto del Responsabile dell'ufficio "Edilizia residenziale pubblica";
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
10. di dare atto che, per il presente provvedimento, si provvederà ad attuare le disposizioni contenute negli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 mediante pubblicazione nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito \ Amministrazione aperta" del sito istituzionale;
11. di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria – Dipartimento n. 6 "Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità" – Settore 6 "Politiche di Edilizia Abitativa";
12. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito e trasmessa all'URP per opportuna conoscenza.

Crotone, lì 30/12/2022

Il Dirigente
f.to Ing. Clara Caroli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente
f.to Ing. Clara Caroli

Attestazione di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, dal 30/12/2022 registrata al n° 6782 del registro pubblicazioni, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Crotone, lì 30/12/2022

Il Responsabile dell'Albo pretorio

f.to Dott. Antonio Nicoletta